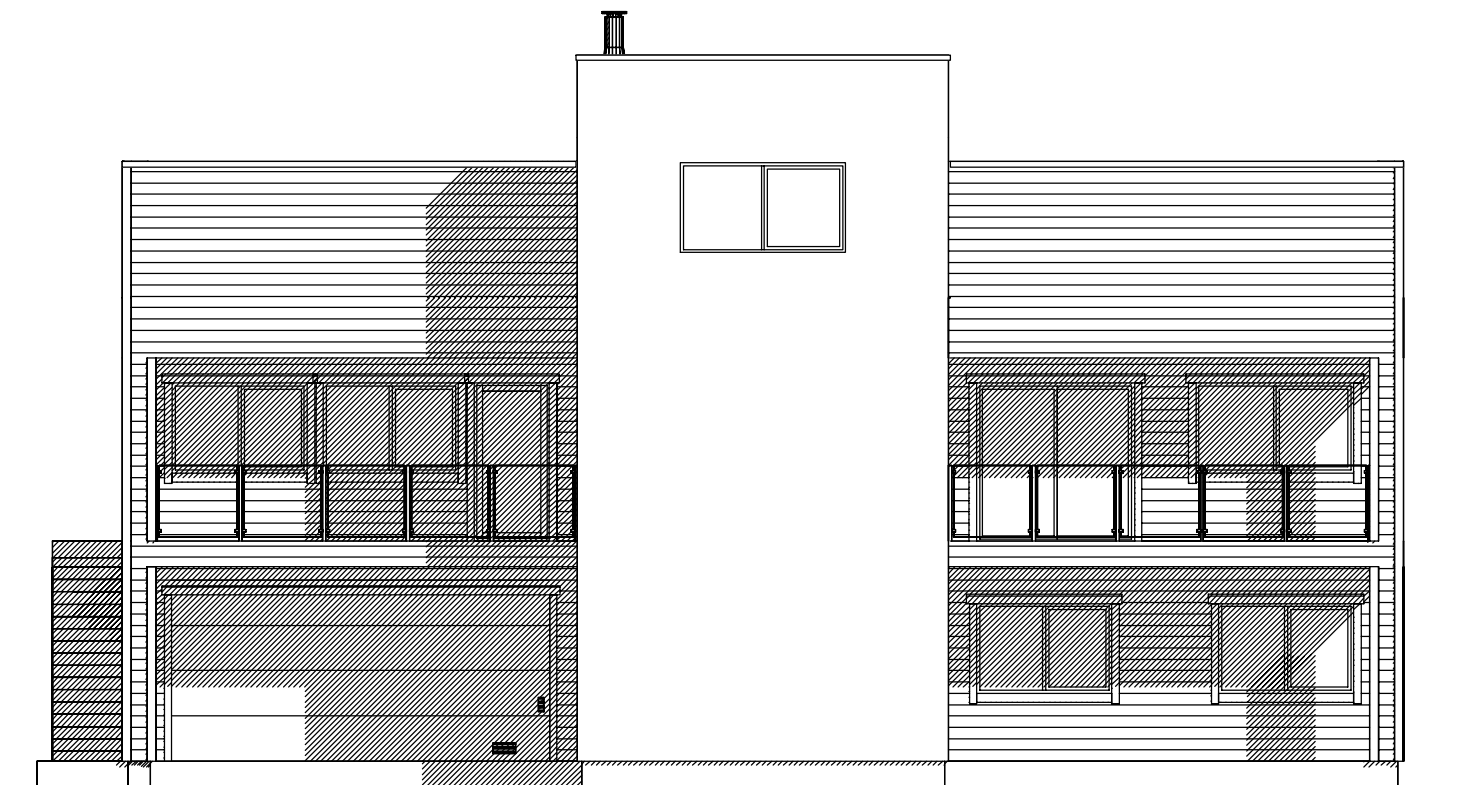


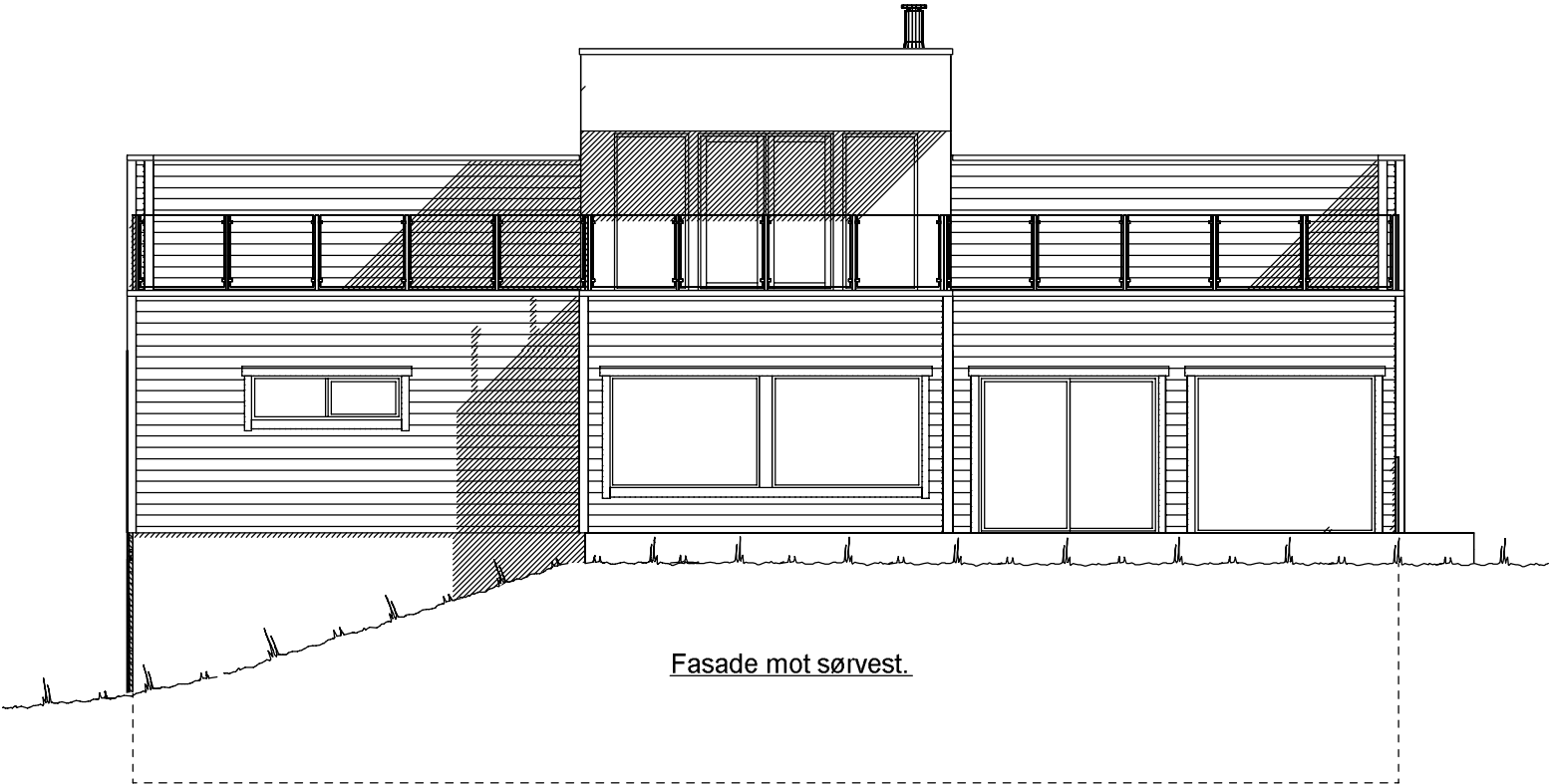


Fasade mot nordøst

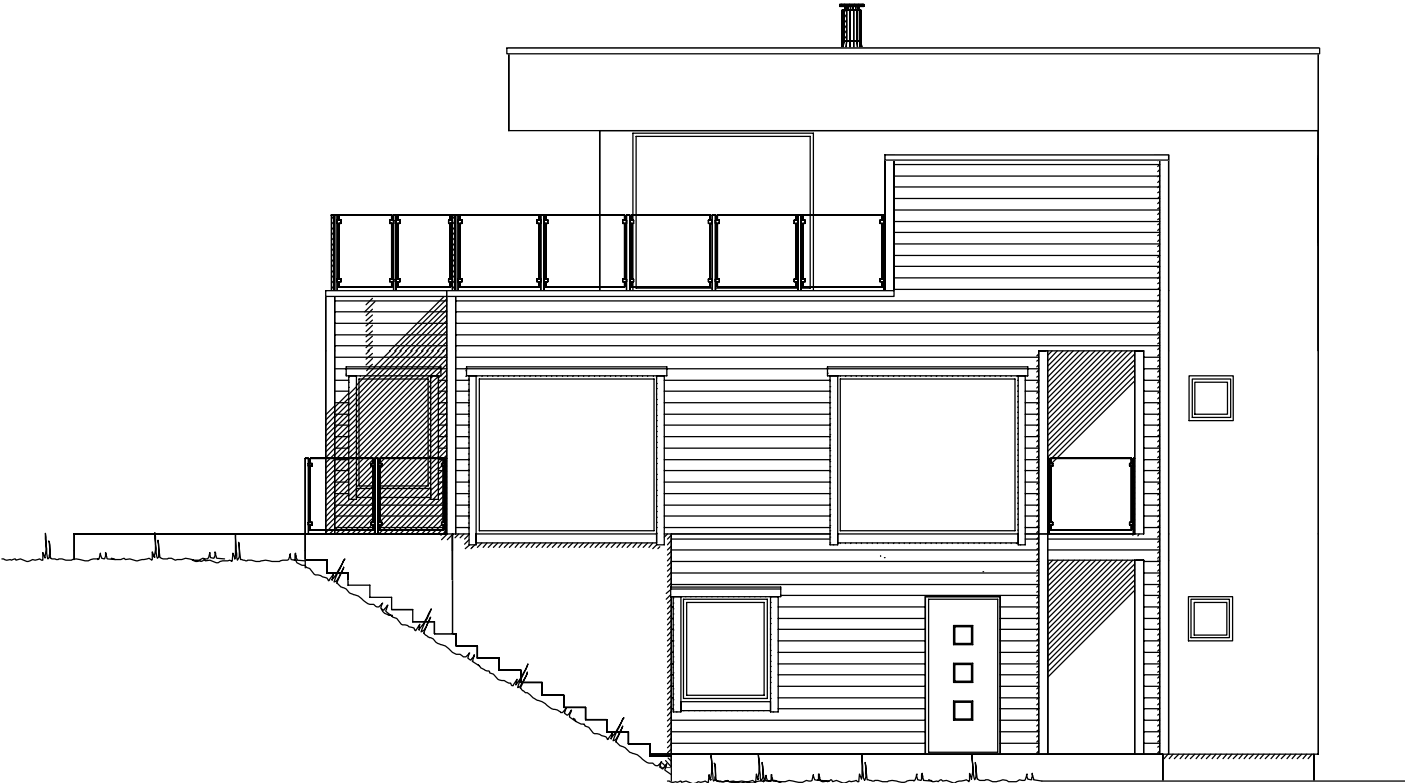


Fasade mot nordvest

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Eivind Asheim og Ingrid Halsnes</i>			
		Forhandler: <i>V-K BYGG AS</i>			
Hustype: Spesial		Fasade 1-2		DATO 13.03.19 kg	Fase: Forslagstegning SKALA 1 : 100 Tegningsnr. 501 Prosj.nr. 190060
Byggeplassens adresse: 4200 SAUDA		FORMAT: A3		REV.1 24.04.19 kg	
				REV.2	
				REV.3	
G.nr. 22	Br.nr. 2	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00					
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.					

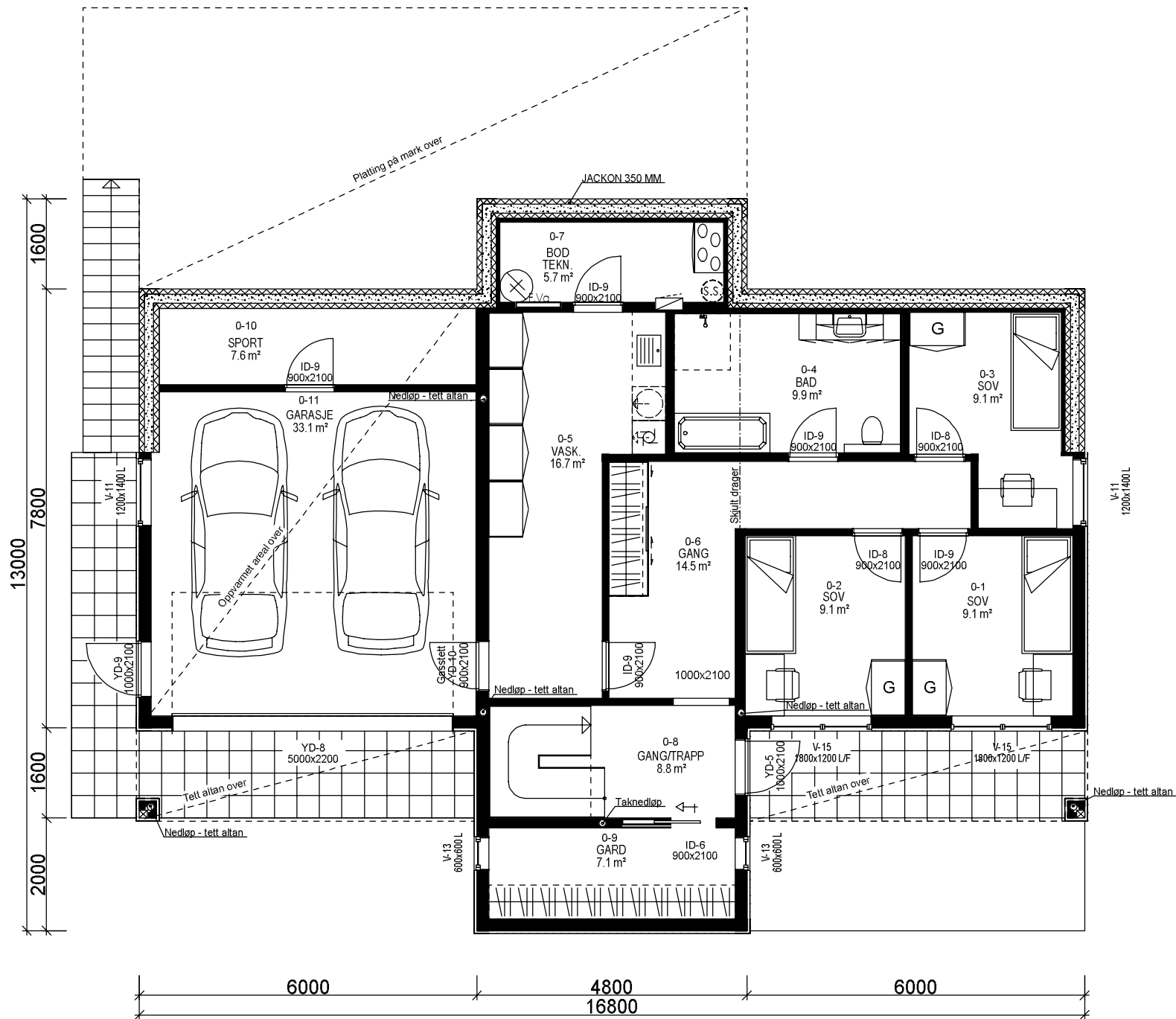


Fasade mot sørvest.



Fasade mot sørøst.

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Eivind Asheim og Ingrid Halsnes</i>	
		Forhandler: <i>V-K BYGG AS</i>	
Hustype: <i>Spesial</i>		Fasade 3-4	
Byggeplassens adresse: 4200 SAUDA		FORMAT: A3	DATO 13.03.19 kg REV.1 24.04.19 kg REV.2 REV.3
G.nr. 22	Br.nr. 2	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.	
		Fase: Forslagstegning	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 502	
		Prosj.nr. 190060	



U.ETG.PLAN: 96,1 m² + GARASJE: 33,1 m² + SPORT: 7,6 m² BRA

Bygningens totale areal på tomt: (Oppgis i hele tall)
BYA er summen for areal bygning og overbygd areal.

Krav til personsikkerhetsrute blir
markert på plan med "SG"

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Prosjektert etter TEK 17
av 01.07.17 rev. 18.01.18

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing" som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel vindu og dører i fasaden, har konsekvenser for byggets isolering. Gjennomsnittlig U-verdi er her: X,X

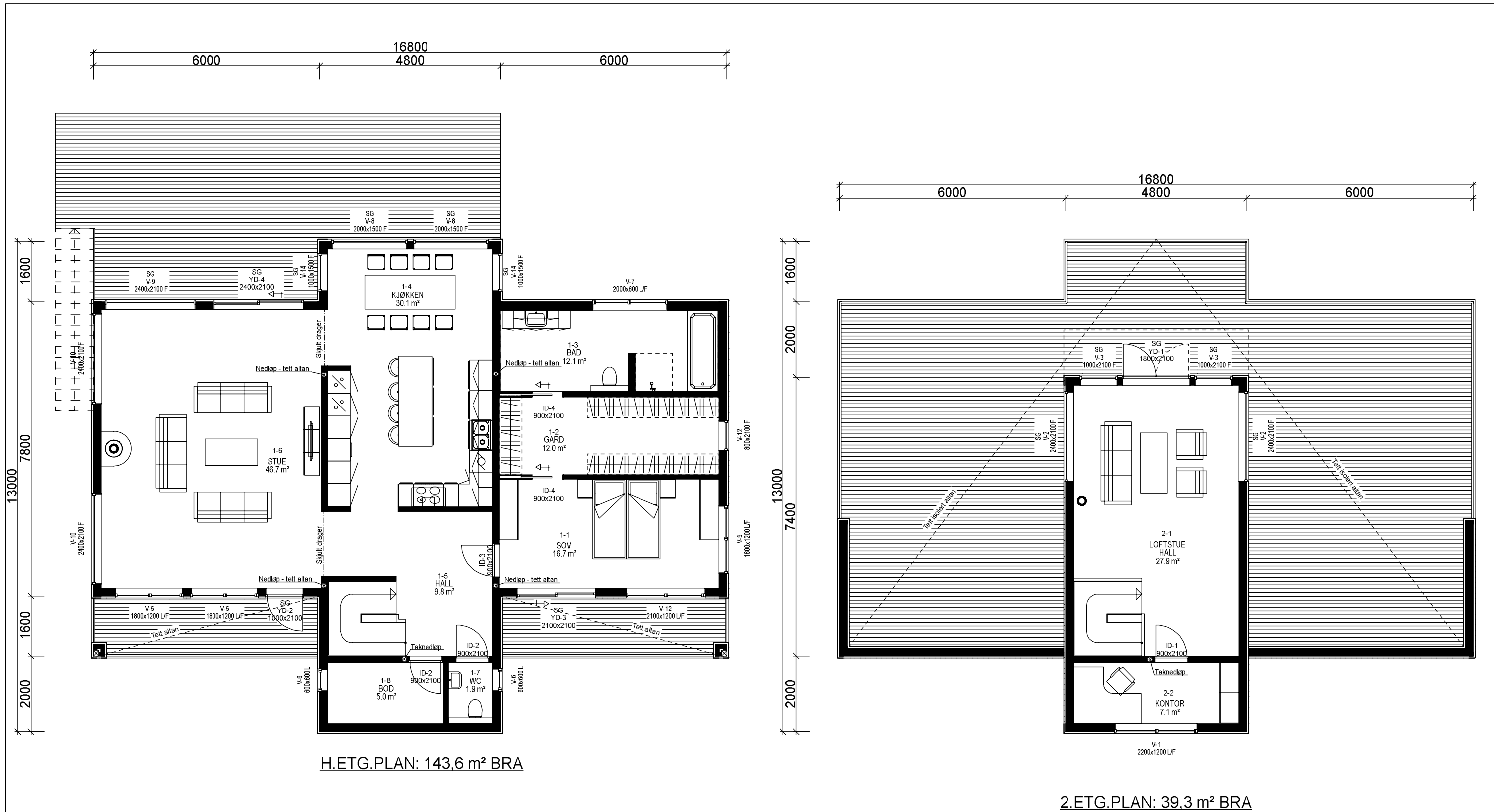
Forutsatt lekkasjetall i beregning er: < X,X

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan <50m²:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m²:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min.1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m² bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

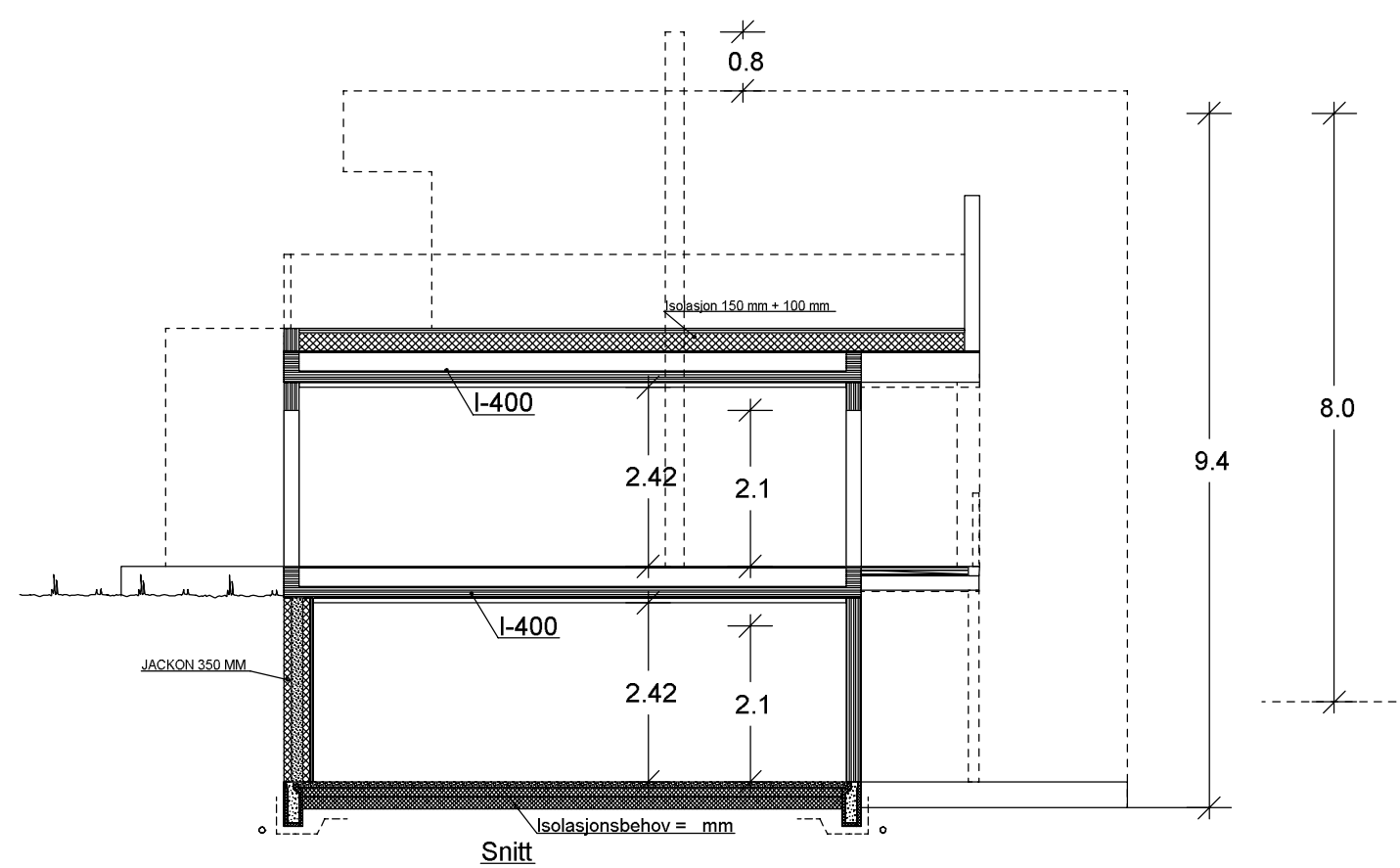
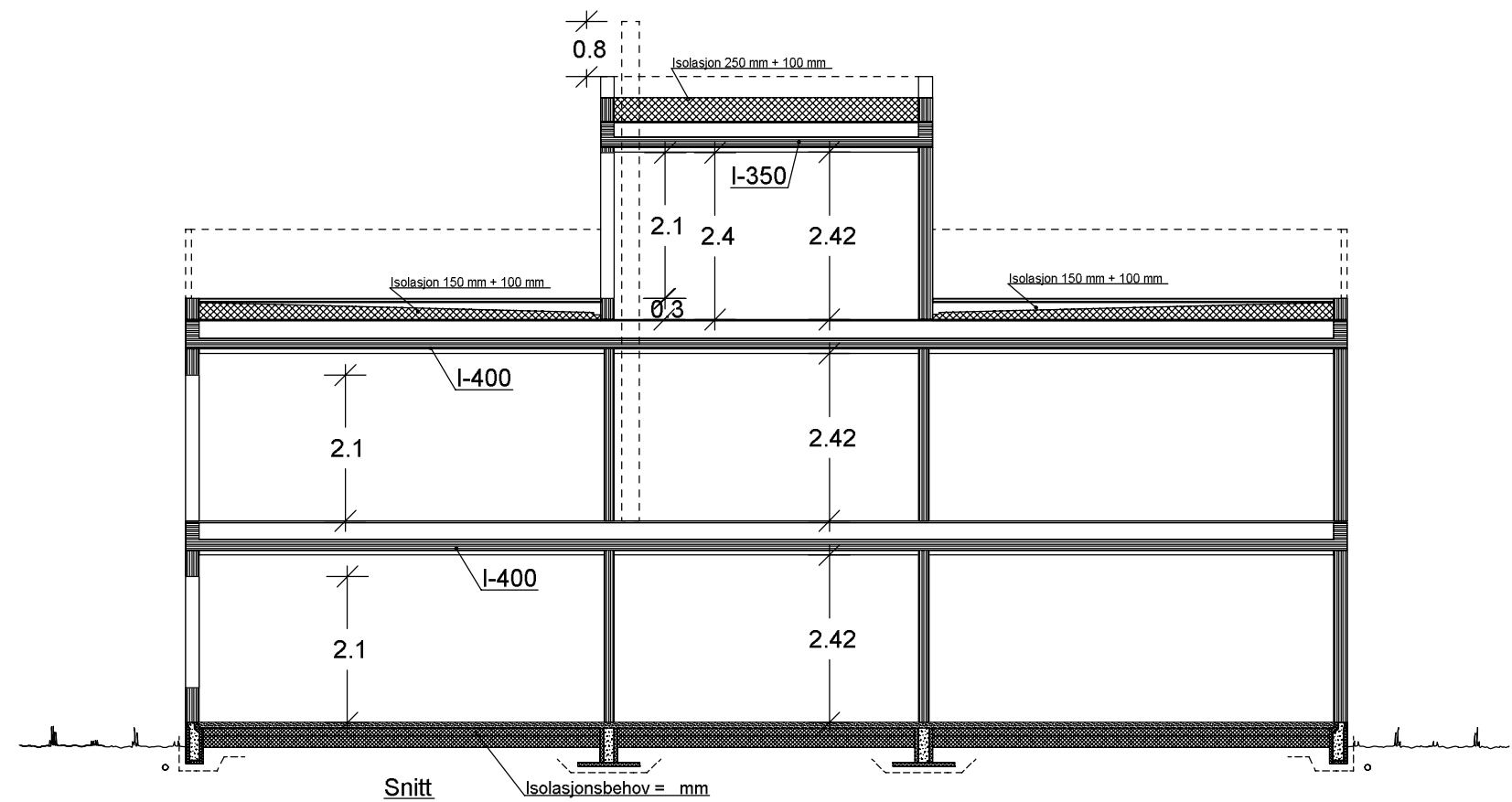
VI7024

BRUTTOAREAL GARASJE: 37,5 m ²					
Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²				P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygd areal og carport	Sum BRA	
U. etg. plan	96.1	41.4	13.4	150.9	89.7
H. etg. plan	143.6	0.0	13.4	157.0	137.9
2. etg. plan	39.3	0.0	1.0	40.3	39.3
SUM :	279.0	41.4	27.8	348.2	266.9
BYA :	168.8	0.0	19.2	188.0	
Grunnflate/ fotavtrykk :	156.0				

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Eivind Asheim og Ingrid Halsnes	
Hustype: Spesial		Forhandler: V-K BYGG AS	
Byggeplassens adresse: 4200 SAUDA		FORMAT: A3	DATO 13.03.19 kg REV.1 24.04.19 kg REV.2 REV.3
G.nr. 22	Br.nr. 2	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Eivind Asheim og Ingrid Halsnes	
		Forhandler: V-K BYGG AS	
Hustype: Spesial		Plan	
Byggeplassens adresse: 4200 SAUDA		FORMAT: A3	DATO 13.03.19 kg REV.1 24.04.19 kg REV.2 REV.3
G.nr. 22	Br.nr. 2	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			Fase: Forslagstegning
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			SKALA 1 : 100
			Tegningsnr. 504
			Prosj.nr. 190060



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Eivind Asheim og Ingrid Halsnes	
		Forhandler: V-K BYGG AS	
Hustype: Spesial		Snitt	
Byggeplassens adresse: 4200 SAUDA		FORMAT: A3	DATO 13.03.19 kg REV.1 24.04.19 kg REV.2 REV.3
G.nr. 22	Br.nr. 2	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			Fase: Forslagstegning SKALA 1 : 100 Tegningsnr. 505 Prosj.nr. 190060
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			