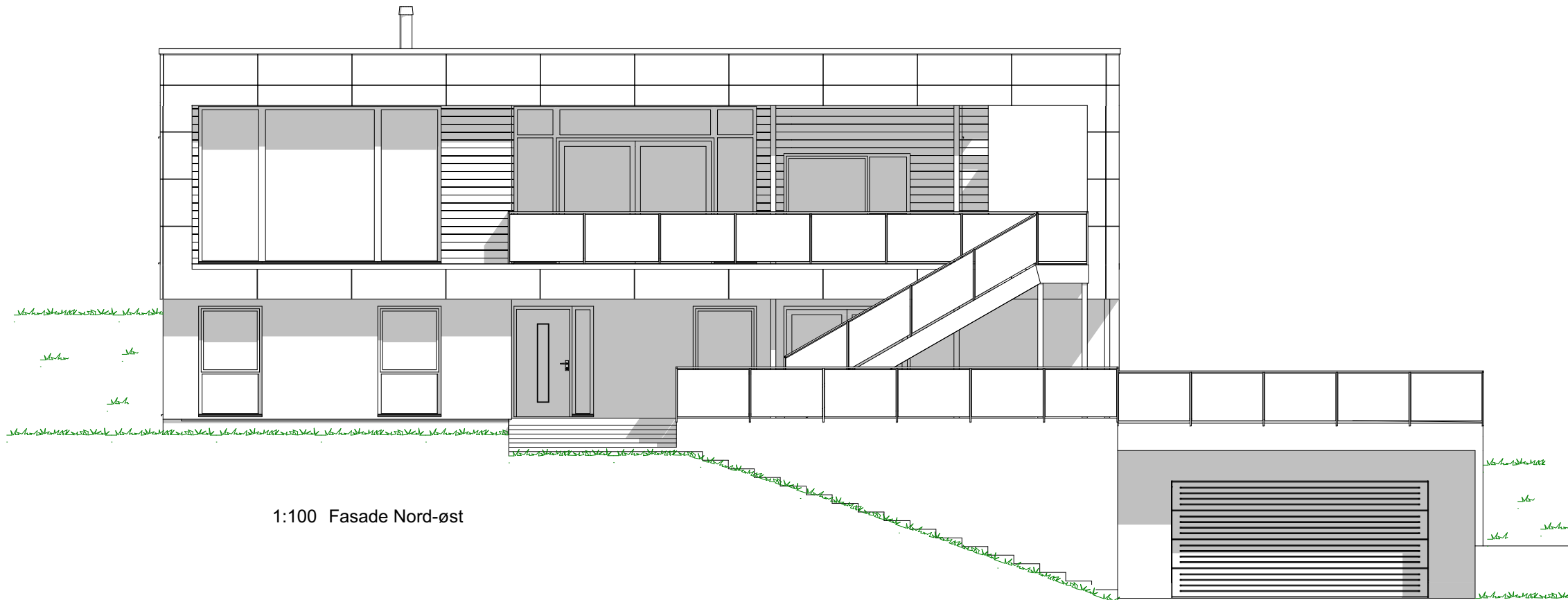
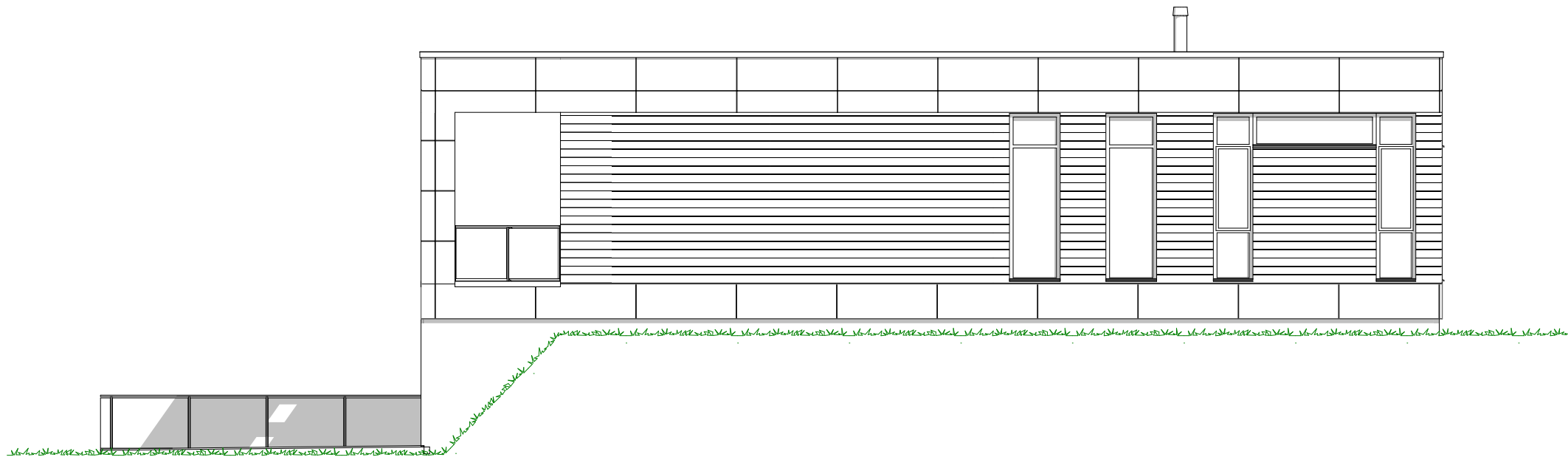


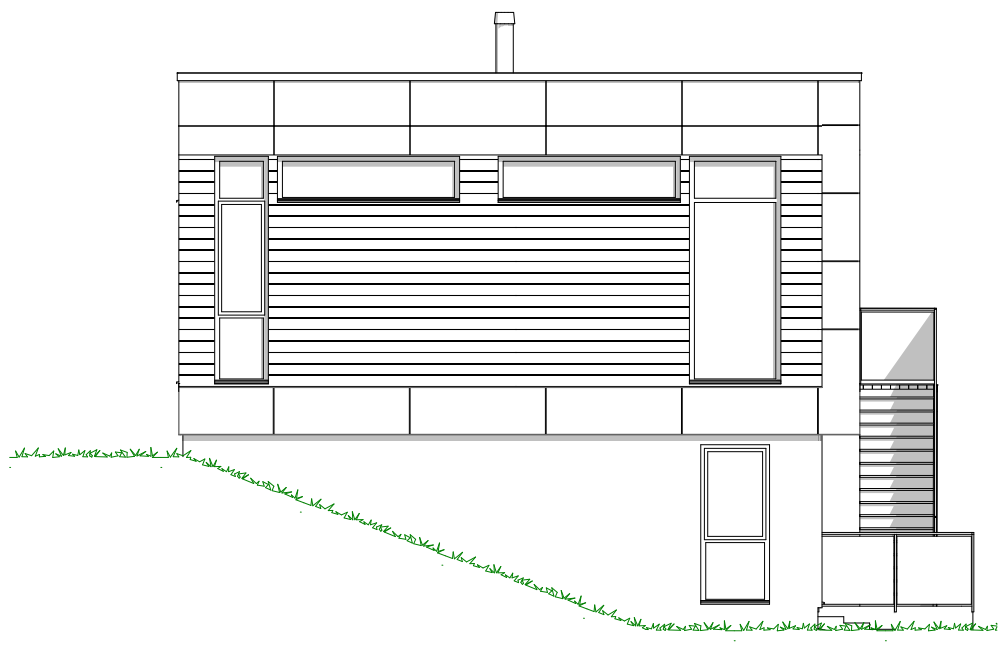


1:100 Fasade Nord-øst

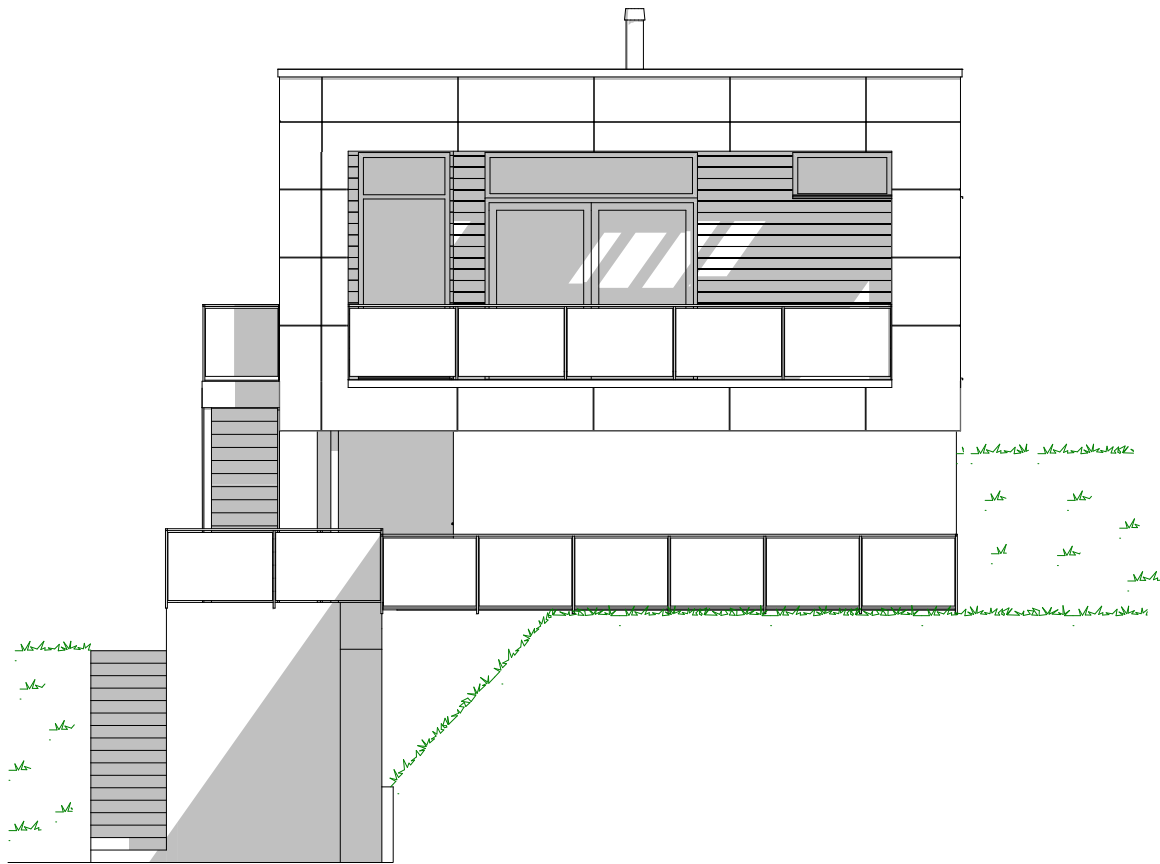


1:100 Fasade Sør-vest

1	Diverse justeringer	15.06.2022	hhg		Tiltakshaver Forhandler	Andreas Kraaboel Vestkyst Bygg AS	Fase				
2	Flyttet trapp, generell revidering	20.06.2022	hhg				Søknadstegning				
3	Sjekkliste og ferdigstillelse	23.08.2022	hhg	på			Dato:	08.06.2022			
							Sundvegen 1551, 5378 Klokkekarvik, Øygarden		Type tegning:	Arkitekt	
									Fasade Sør-vest, Fasade Nord-øst	hhg	
							Tiltak		Er tegninger klar for søknad:	Skala	
							Enebolig		Ja	1:100	
							Hustype		TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER! 	Tegningsnr.:	
							Kniven spesial			501	
							Brannklasse 1			Format	
							4			A3	
							Risikoklasse 4			Gnr./Bnr.	
										111/59	
Rev	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr			VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900		Prosjektnr.:	220126	

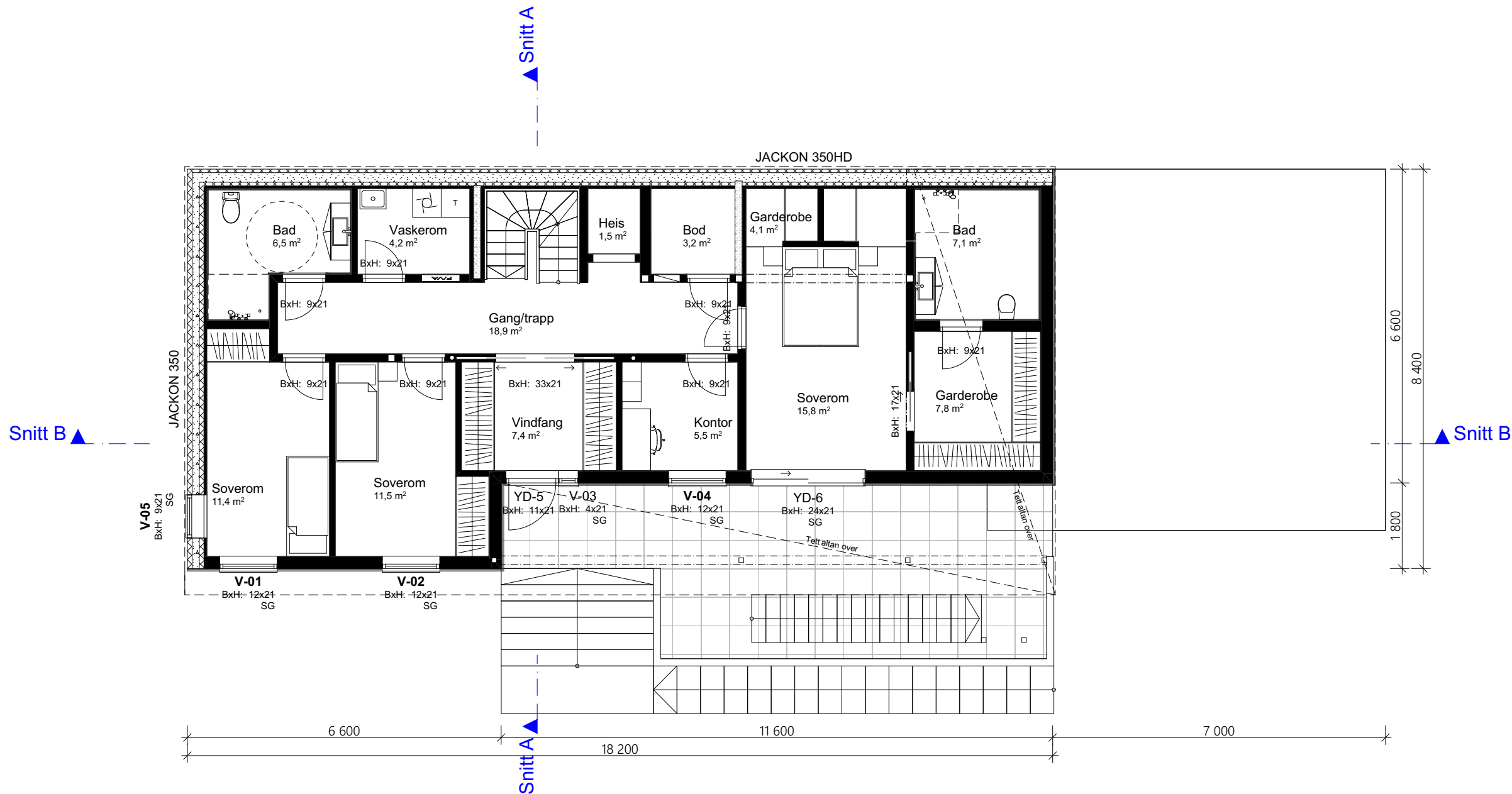


1:100 Fasade Sør-øst



1:100 Fasade Nord-vest

1	Diverse justeringer	15.06.2022	hhg		Tiltakshaver Andreas Kraaboel Forhandler Vestkyst Bygg AS Sundvegen 1551, 5378 Klokkevik, Øygarden	Type tegning: Fasade Sør-øst, Fasade Nord-vest Er tegninger klar for søknad: Ja	Fase Søknadstegning	
2	Flyttet trapp, generell revidering	20.06.2022	hhg				Dato:	08.06.2022
3	Sjekkliste og ferdigstilling	23.08.2022	hhg	på			Arkitekt	hhg
					Tiltak Enebolig		Skala	1:100
					Hustype Kniven spesial		Tegningsnr.:	502
					Brannklasse 1	TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES	Format	A3
					Risikoklasse 4	VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I	Gnr./Bnr.	111/59
Rev	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr	VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900		Prosjektnr.:	220126



1:100 U. Etasje

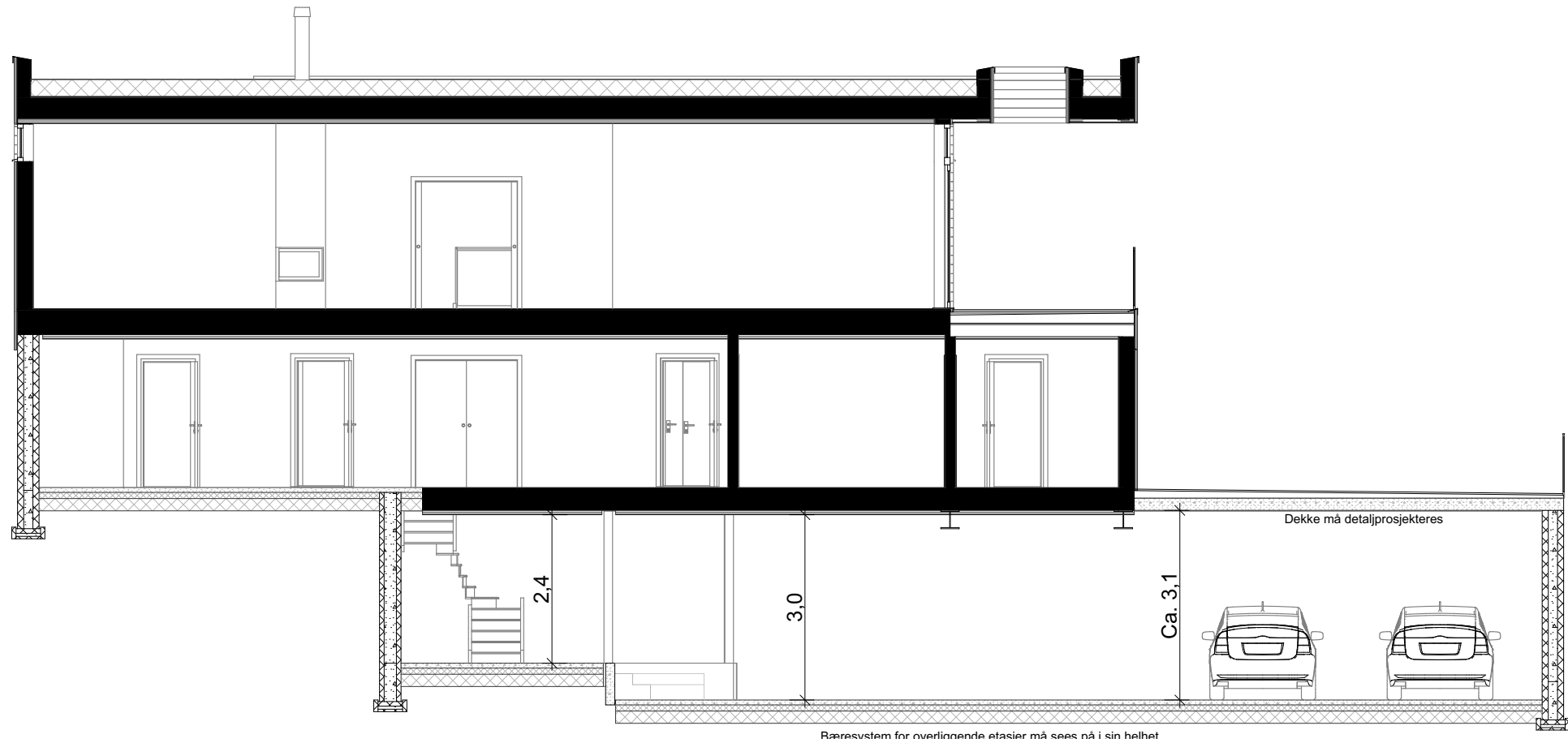
Arealberegninger ihht. NS-3940		
BRA		
U2.ETG.PLAN	OA	9,6
U2.ETG.PLAN		109,5
U.ETG.PLAN		114,8
OVERBYGD AREAL - U.ETG.PLAN		31,9
OVERBYGD AREAL - H.ETG.PLAN		48,4
H.ETG.PLAN		100,2
		414,5 m²
Oppvarmet BRA		
U2.ETG.PLAN		19,1
U.ETG.PLAN		114,6
H.ETG.PLAN		100,2
		234,0 m²
BTA		
Garasje		98,9
		98,9 m²
BYA		
BOLIG		180,7
OVERBYGD AREAL		53,2
		233,9 m²
P-ROM		
U2.ETG.PLAN		11,4
U.ETG.PLAN		110,1
H.ETG.PLAN		100,2
		221,8 m²

1	Diverse justeringer	15.06.2022	hhg		Tiltakshaver Forhandler Sundvegen 1551, 5378 Klokkevik, Øygarden	Andreas Kraaboel Vestkyst Bygg AS	Fase Søknadstegning	
2	Flyttet trapp, generell revidering	20.06.2022	hhg				Dato:	08.06.2022
3	Sjekkliste og ferdigstillelse	23.08.2022	hhg	på			Arkitekt	hhg
							Type tegning:	
							U. Etasje	Skala
							Er tegninger klar for søknad:	Tegningsnr.:
							Ja	503
							Format	A3
							Gnr./Bnr.	111/59
							Prosjektnr.:	220126
Rev	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr	VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900			

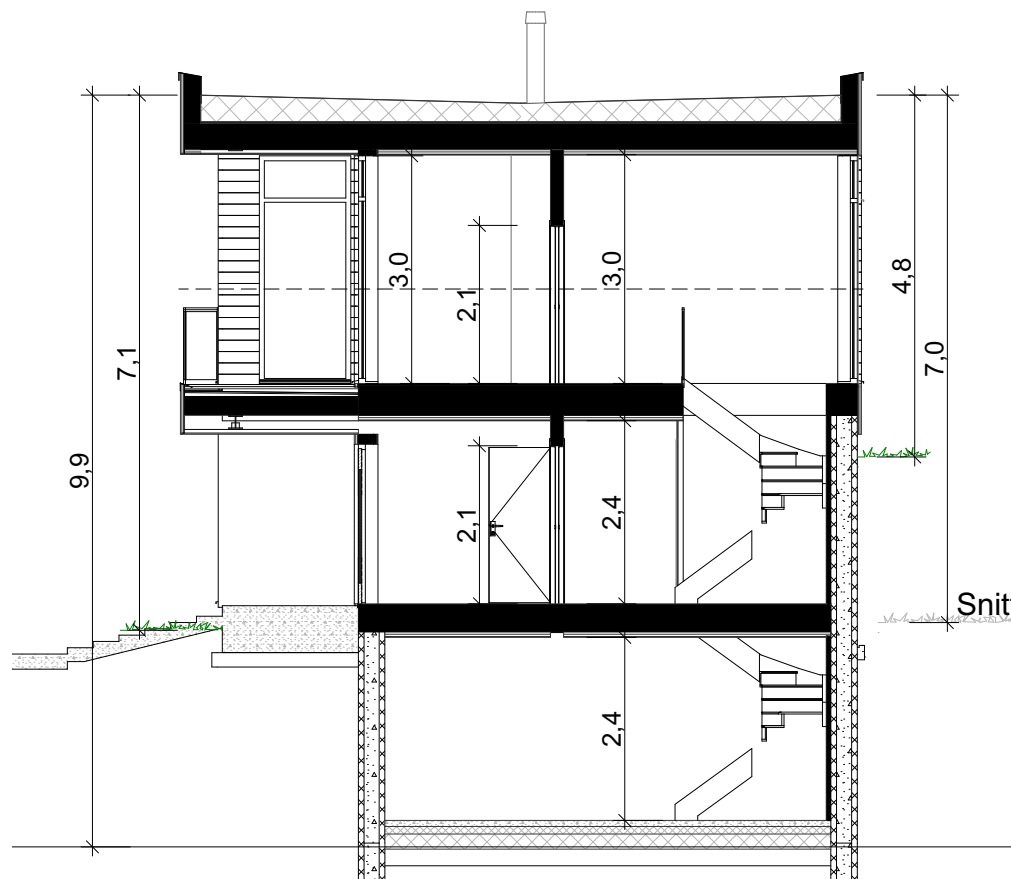
Jackson må konfereres angående grunnmur med to tilbakefylte etasjer



1	Diverse justeringer	15.06.2022	hhg		Tiltakshaver Andreas Kraabøel Forhandler Vestkyst Bygg AS Sundvegen 1551, 5378 Klokkekarvik, Øygarden Type tegning: H. Etasje, U2. Etasje Er tegninger klar for søknad: Ja Brannklasse 1 TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES Risikoklasse 4 VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I VESTI ANDSHISGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 VESTLANDS HUS	Fase	Søknadstegning
2	Flyttet trapp, generell revidering	20.06.2022	hhg			Date:	08.06.2022
3	Sjekkliste og ferdigstilling	23.08.2022	hhg	på		Arkitekt	hhg
						Skala	1:100
						Tegningsnr.:	504
						Format	A3
						Gnr./Bnr.	111/59
						Prosjektnr.:	220126
Rev	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr			



1:100 Snitt B



1:100 Snitt A

Snitt planert terrenghøyde

1	Diverse justeringer	15.06.2022	hhg		Tiltakshaver Forhandler	Andreas Kraaboel Vestkyst Bygg AS	Fase Søknadstegning	
2	Flyttet trapp, generell revidering	20.06.2022	hhg				Dato:	08.06.2022
3	Sjekkliste og ferdigstillelse	23.08.2022	hhg	på			Arkitekt	hhg
						Sundvegen 1551, 5378 Klokkearvik, Øygarden	Type tegning:	Arkitekt
							Snitt A, Snitt B	Skala
							Er tegninger klar for søknad:	Tegningsnr.:
							Ja	505
						Tiltak	Enebolig	Format
						Hustype	Kniven spesial	A3
						Brannklasse	1	Gnr./Bnr.
						Risikoklasse	4	111/59
Rev	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr	VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900			Prosjektnr.:

FORUTSETNINGER FOR ARKITEKT TEGNINGER

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger
Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Lekkasjetall < 0,87
U - verdi vindu/ dør : 0,82
Isolasjonsmengde mot grunn : 300mm
Yttervegg : 250mm

Krav til plassering av garasje på tomt:

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan < 50 m²:

- Avstand til nabogrense min. 1 meter.
- Ingen krav mot egen bolig.

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan > 50 m²:

- 4 meter avstand til nabogrense.
- Eller < 4 meter til grense og med brannskille EI30 mot nabo.

- Ingen krav mot egen bolig.

Når biloppstillingsrommet > 50 m²:

- Krav om 4 meter til nabogrense og 8 meter til egen bolig.
- Eller kortere avstand og skilt med bygningsdeler i EI60.

Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018