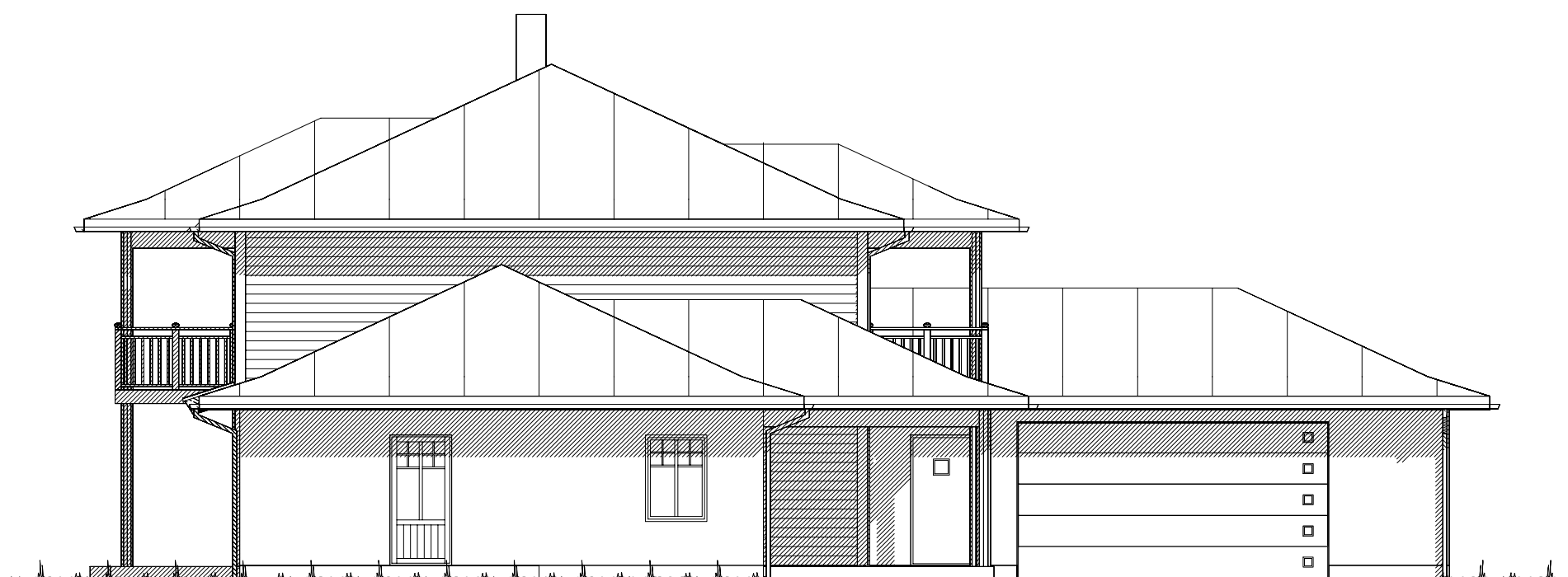




Fasade mot nord.

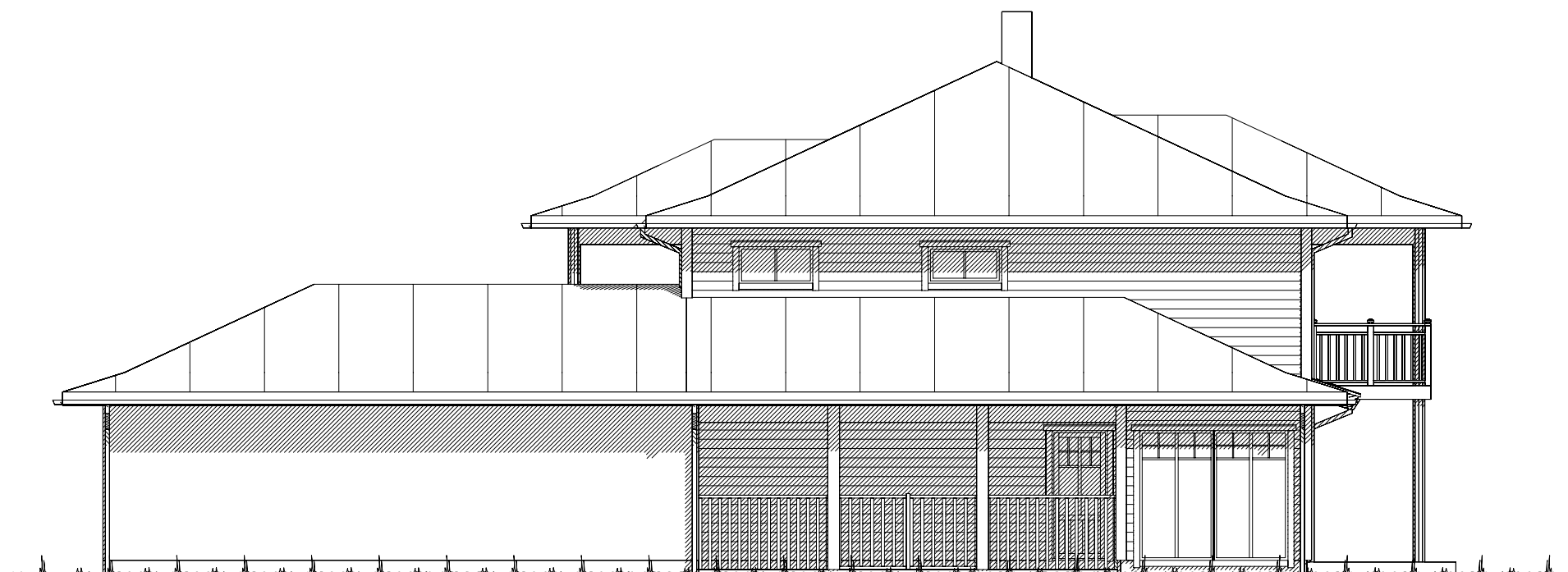


Fasade mot vest.

		Tiltakshaver: Frode Sønderland	
		Forhandler: Borgund Hus AS	
Hustype: Karitinden		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
Hildre			
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
		DATA DESIGN SYSTEM	
SKALA 1 : 100			
Tegningsnr. 501			
Prosj.nr. 180070			
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

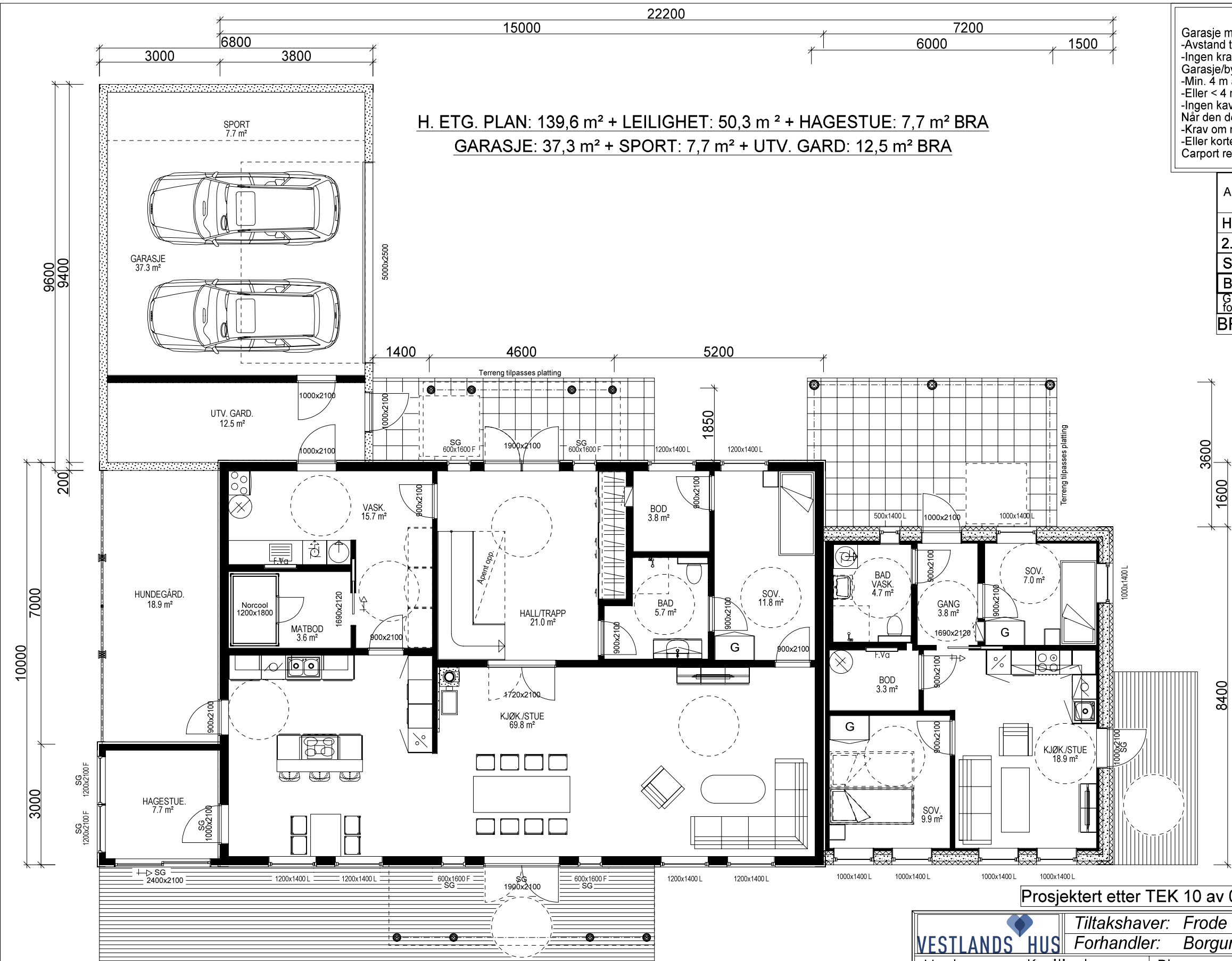


Fasade mot sør.



Fasade mot øst.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Frode Sønderland	
		Forhandler: Borgund Hus AS	
Hustype: Karitinden		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 25.06.2018hh
Hildre			REV.1 04.07.2018hh
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	SKALA 1 : 100
		Nei	Tegningsnr. 502
			DATA DESIGN SYSTEM
			Prosj.nr. 180070
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan $\leq$ 50m²:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig untatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan $>$ 50 m²:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller $<$ 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m² bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²				P-ROM
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent over- bygg areal og carport	Sum BRA	Primære rom
H. etg. plan	192.7	58.7	64.8	316.2	173.7
2. etg. plan	139.6	0.0	17.9	157.5	139.6
SUM :	332.3	58.7	82.7	473.7	313.3
BYA :	212.7	64.5	72.5	349.7	
Grunnflate/ fotavtrykk :	284.0				
BRUTTOAREAL GARASJE:					49,8 m²

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing" som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel vindu og dører i fasaden, har konsekvenser for byggets isolering. Gjennomsnittlig U-verdi er her: xx

Forutsatt lekkasjetall i beregning er: xx

Pipe i leilighet erstattes av luft til vann varmpumpe, eller lignende vannbåren varmekilde.

Sportsbod for leilighet i frittstående bygg/garasje. SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst. SKAL bygges samtidig som hus.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

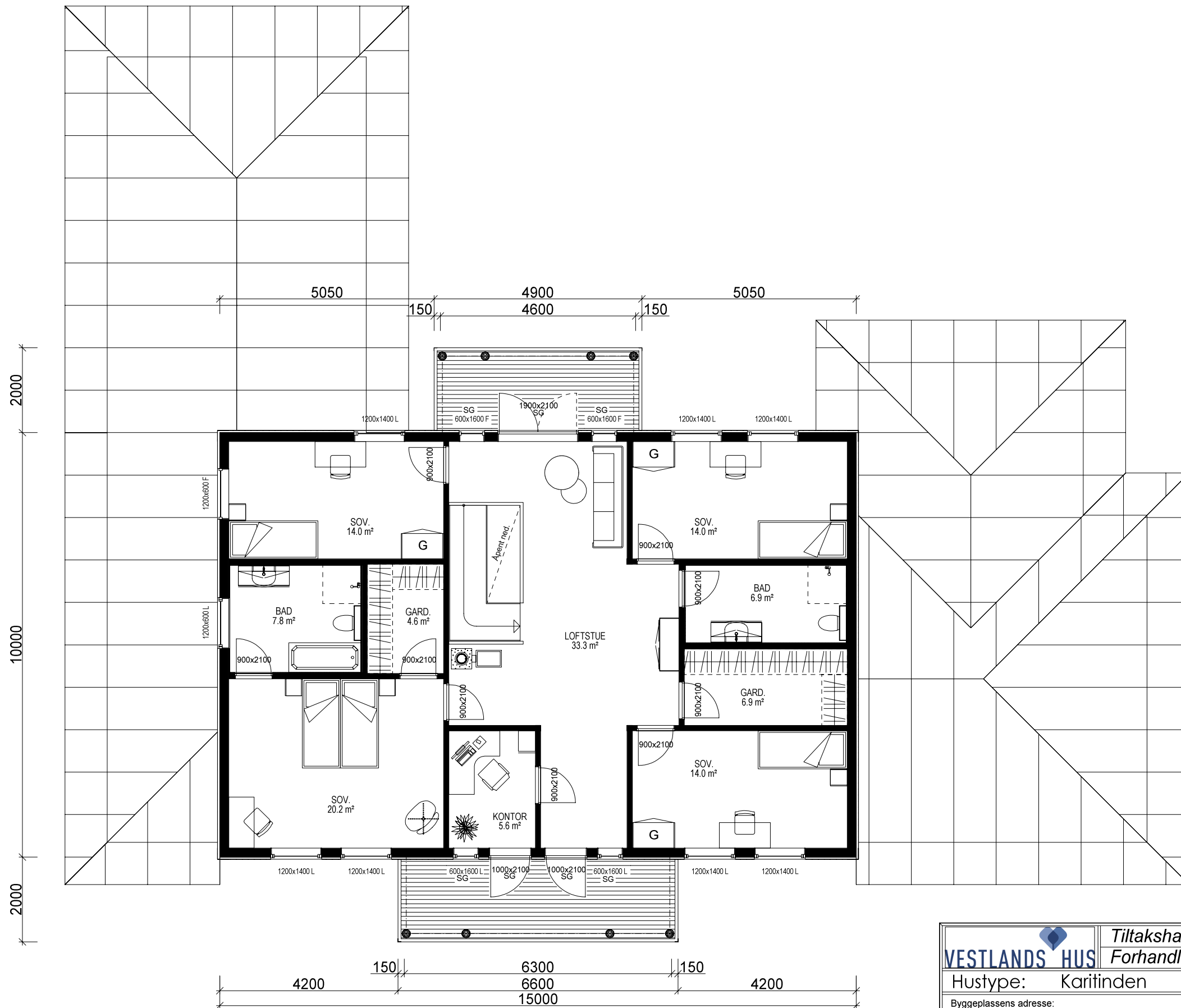
Ventilasjonsaggregat for leilighet i kjøkkenvifte.

Prosjektert etter TEK 10 av 09.12.16 nr. 1564

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Frode Sønnerland</i>	
		Forhandler: <i>Borgund Hus AS</i>	
Hustype:	Karitinden	Plan	
Byggeplassens adresse:	Hildre	ARKIV NR.:	
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

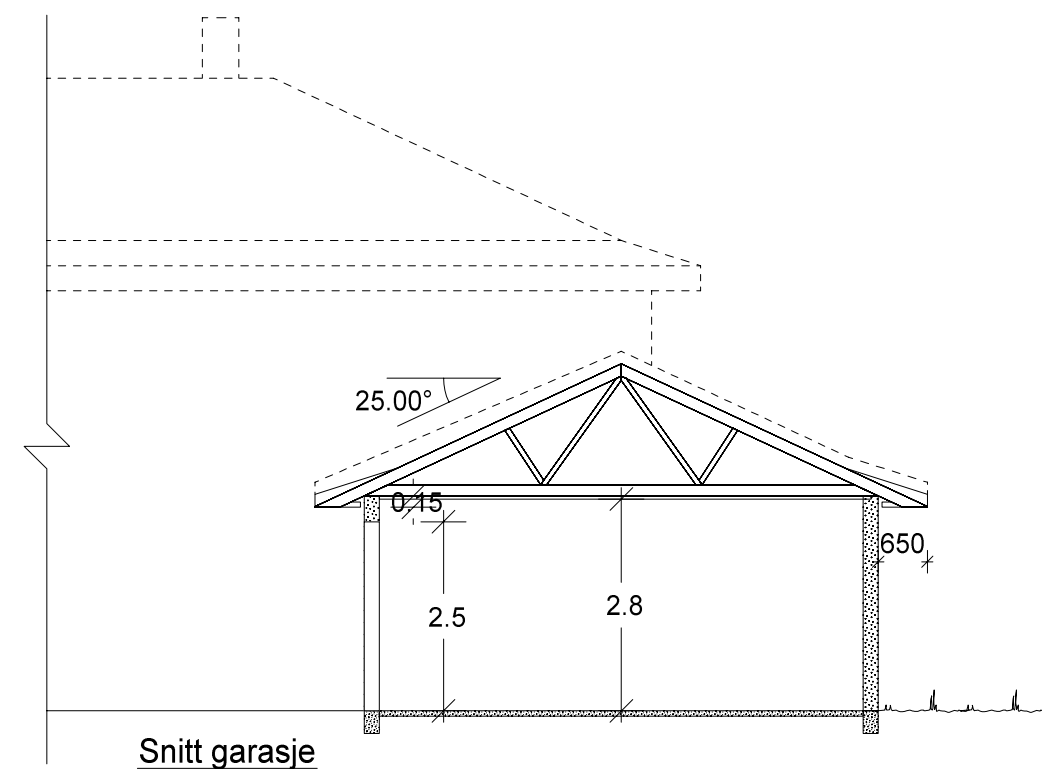
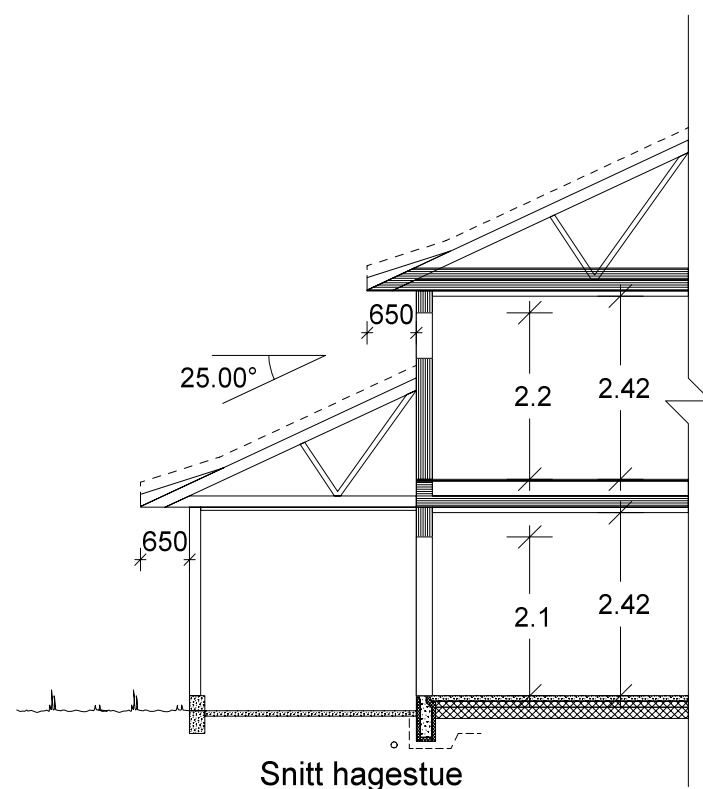
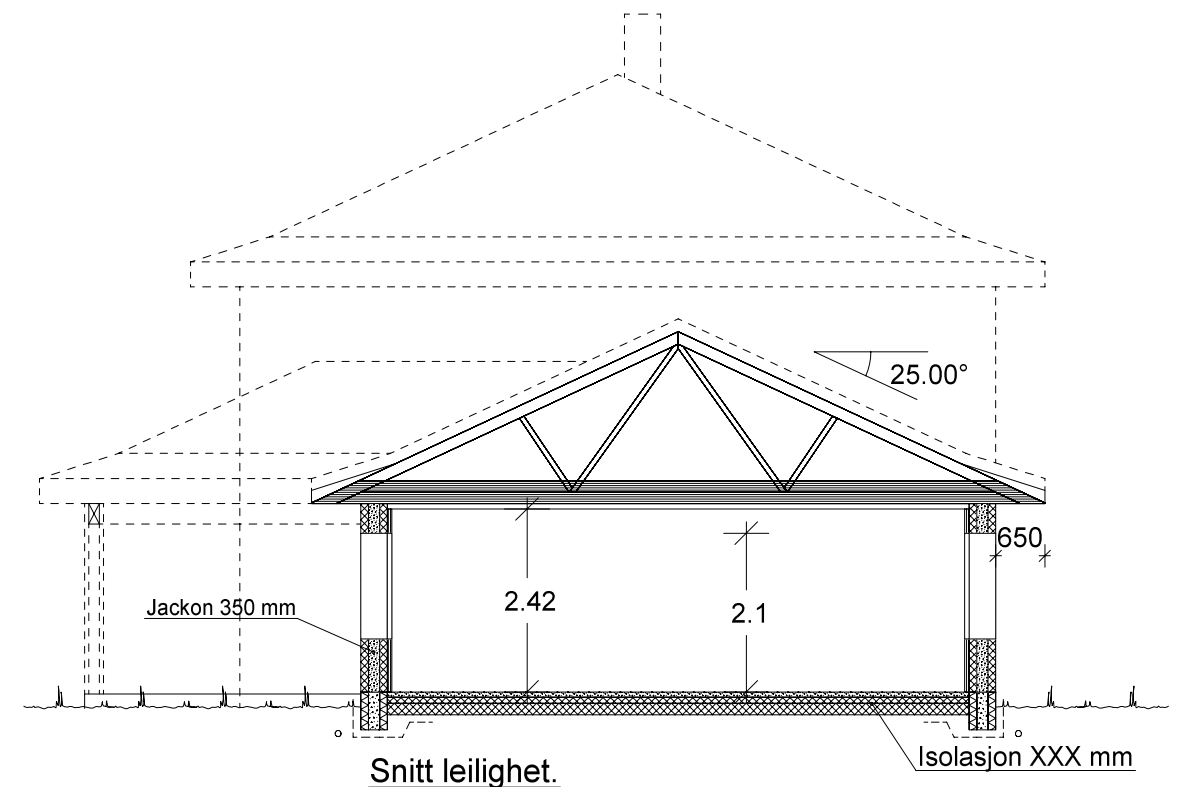
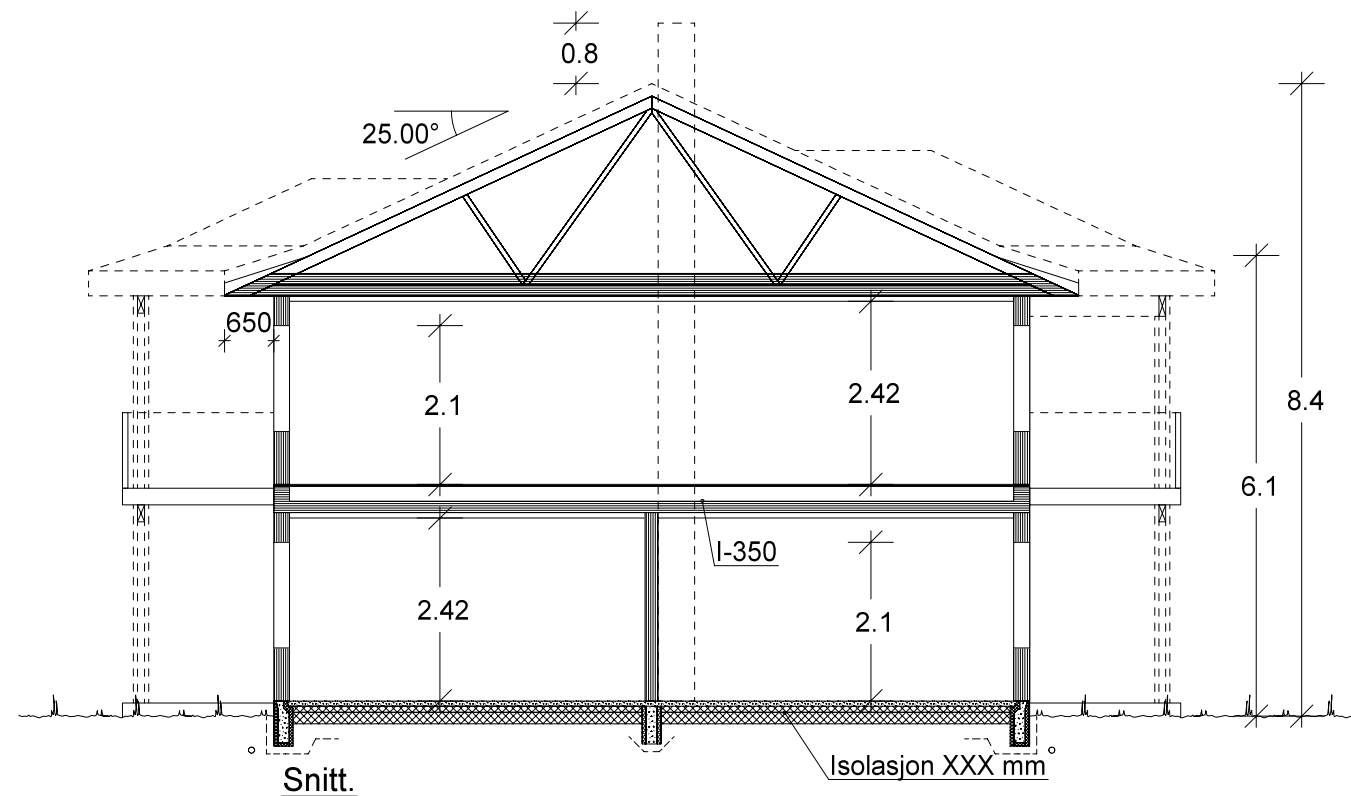
DATO	25.06.2018	h
REV.1	04.07.2018	h
REV.2		
REV.3		
SKALA 1 : 100		
Tegningsnr. 503		
Prosj.nr. 180070		

DATA DESIGN SYSTEM



2. ETG. PLAN: 130,1 m² BRA

		Tiltakshaver: Frode Sønderland	
VESTLANDS HUS		Forhandler: Borgund Hus AS	
Hustype: Karitinden		Plan	DATO 25.06.2018h
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	REV.1 04.07.2018h
Hildre			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
			 DATA DESIGN SYSTEM
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Frode Sønderland</i> Forhandler: <i>Borgund Hus AS</i>	
Hustype: Karitinden		Snitt	
Byggeplassens adresse: Hildre		ARKIV NR.:	
G.nr.		Br.nr.	
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATA DESIGN SYSTEM	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 25.06.2018	h
REV.1 04.07.2018	h
REV.2	
REV.3	
SKALA 1 : 100	
Tegningsnr. 505	
Prosj.nr. 180070	