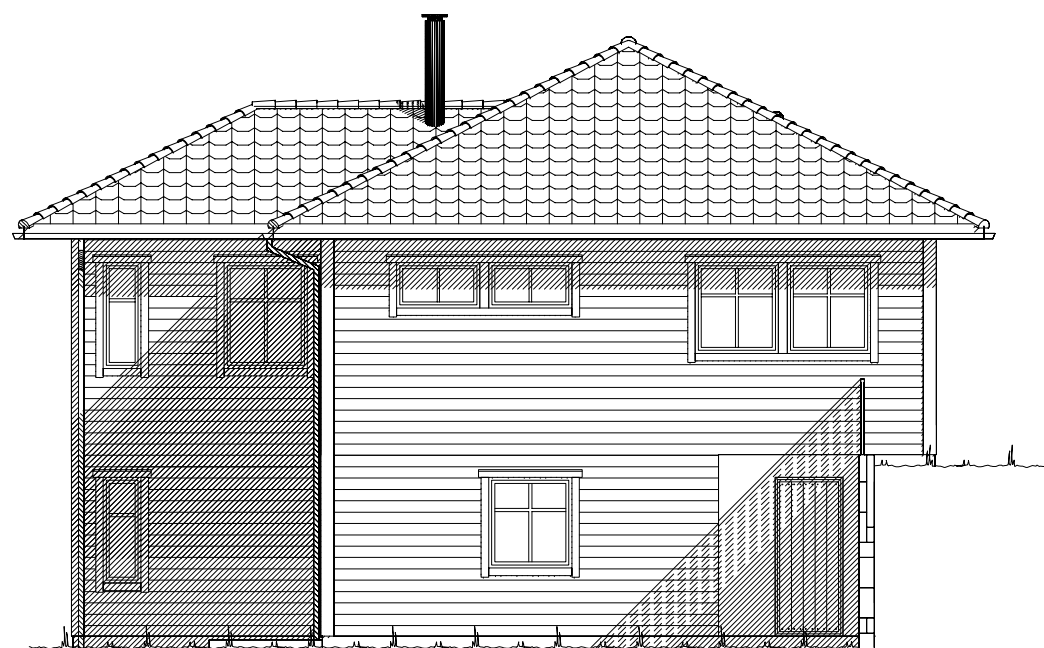




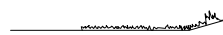
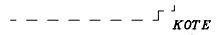
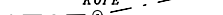
*Fasade mot sør.*



*Fasade mot øst.*

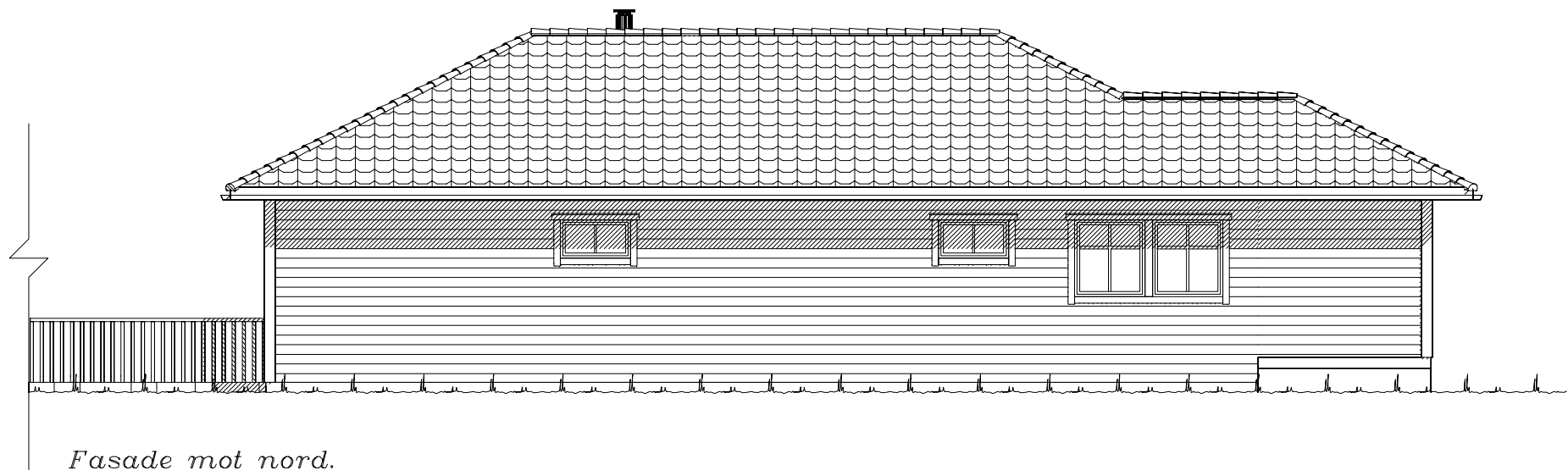
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

|          |       |        |      |       |
|----------|-------|--------|------|-------|
| Nabo.nr. | G.nr. | Br.nr. | Dato | Sign. |
| Nabo.nr. | G.nr. | Br.nr. | Dato | Sign. |
| Nabo.nr. | G.nr. | Br.nr. | Dato | Sign. |
| Nabo.nr. | G.nr. | Br.nr. | Dato | Sign. |

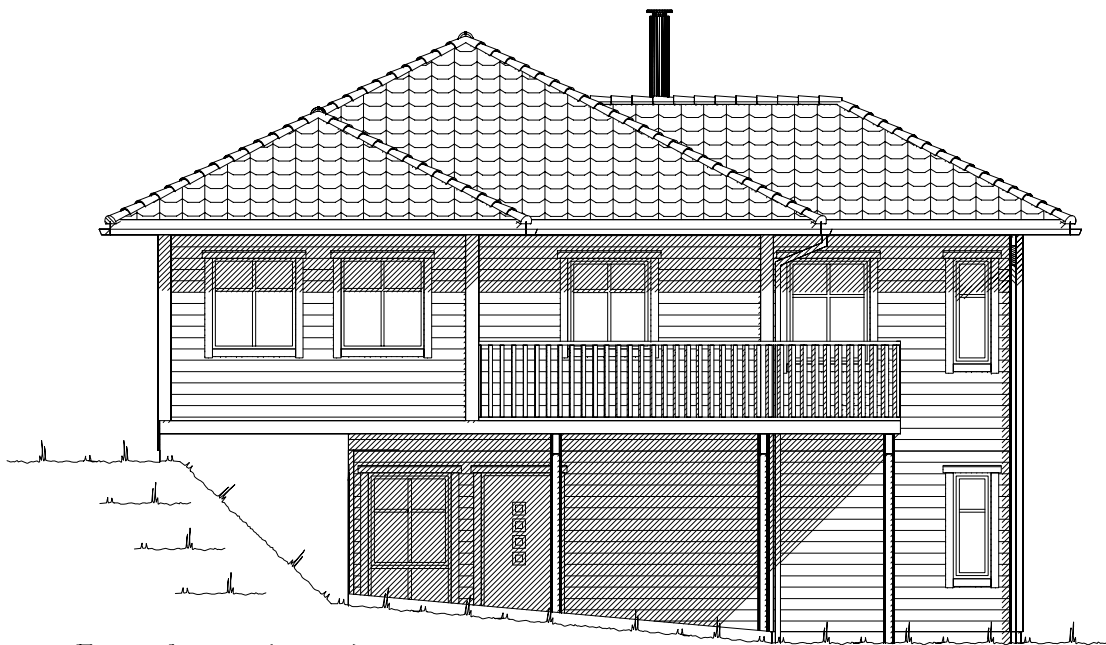
 Ferdig planert terreng  
 Bak / under terreng  
 Eksisterende terreng

|                                                                                       |            |                                                                                                              |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |            | Tiltakshaver: Marthe og Frode Reitan                                                                         |  |
|                                                                                       |            | Forhandler: Jarl Inge Haukås ANS                                                                             |  |
| Hustype: Spesial                                                                      |            | Fasade 1 og 2                                                                                                |  |
| Byggeplassens adresse: Krohnhøgda, 6421 Molde                                         |            | ARKIV NR.:                                                                                                   |  |
| G.nr. 33                                                                              | Br.nr. 394 | Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja                                                  |  |
| VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00                 |            | TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I. |  |

|                                                                                                          |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| DATO 26.03.12 vhh                                                                                        | TRYGGE HJEM     |
| REV.1 25.04.12 vhh                                                                                       | SKALA 1 : 100   |
| REV.2                                                                                                    | Tegningsnr. 501 |
| REV.3                                                                                                    | Prosj.nr. 196v  |
|  DATA DESIGN SYSTEM |                 |



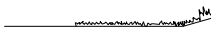
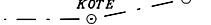
Fasade mot nord.



Fasade mot vest.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

|          |       |        |      |       |
|----------|-------|--------|------|-------|
| Nabo.nr. | G.nr. | Br.nr. | Dato | Sign. |
| Nabo.nr. | G.nr. | Br.nr. | Dato | Sign. |
| Nabo.nr. | G.nr. | Br.nr. | Dato | Sign. |
| Nabo.nr. | G.nr. | Br.nr. | Dato | Sign. |

 Ferdig planert terreng  
 Bak / under terreng  
 Eksisterende terreng

|                                                                                                              |            |                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|----|
|                         |            | Tiltakshaver: Marthe og Frode Reitan                     |    |
|                                                                                                              |            | Forhandler: Jarl Inge Haukås ANS                         |    |
| Hustype: Spesial                                                                                             |            | Fasade 3 og 4                                            |    |
| Byggeplassens adresse:                                                                                       |            | ARKIV NR.:                                               |    |
| Krohnhøgda, 6421 Molde                                                                                       |            |                                                          |    |
| G.nr. 33                                                                                                     | Br.nr. 394 | Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? | Ja |
| VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00                                        |            |                                                          |    |
| TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I. |            |                                                          |    |

|                                                                                                          |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| DATO 26.03.12 vhh                                                                                        | TRYGGE HJEM     |
| REV.1 25.04.12 vhh                                                                                       | SKALA 1 : 100   |
| REV.2                                                                                                    | Tegningsnr. 502 |
| REV.3                                                                                                    | Prosj.nr. 196v  |
|  DATA DESIGN SYSTEM |                 |



HOVEDETASJE: 130,3m² BRA

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 18%  
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1,2

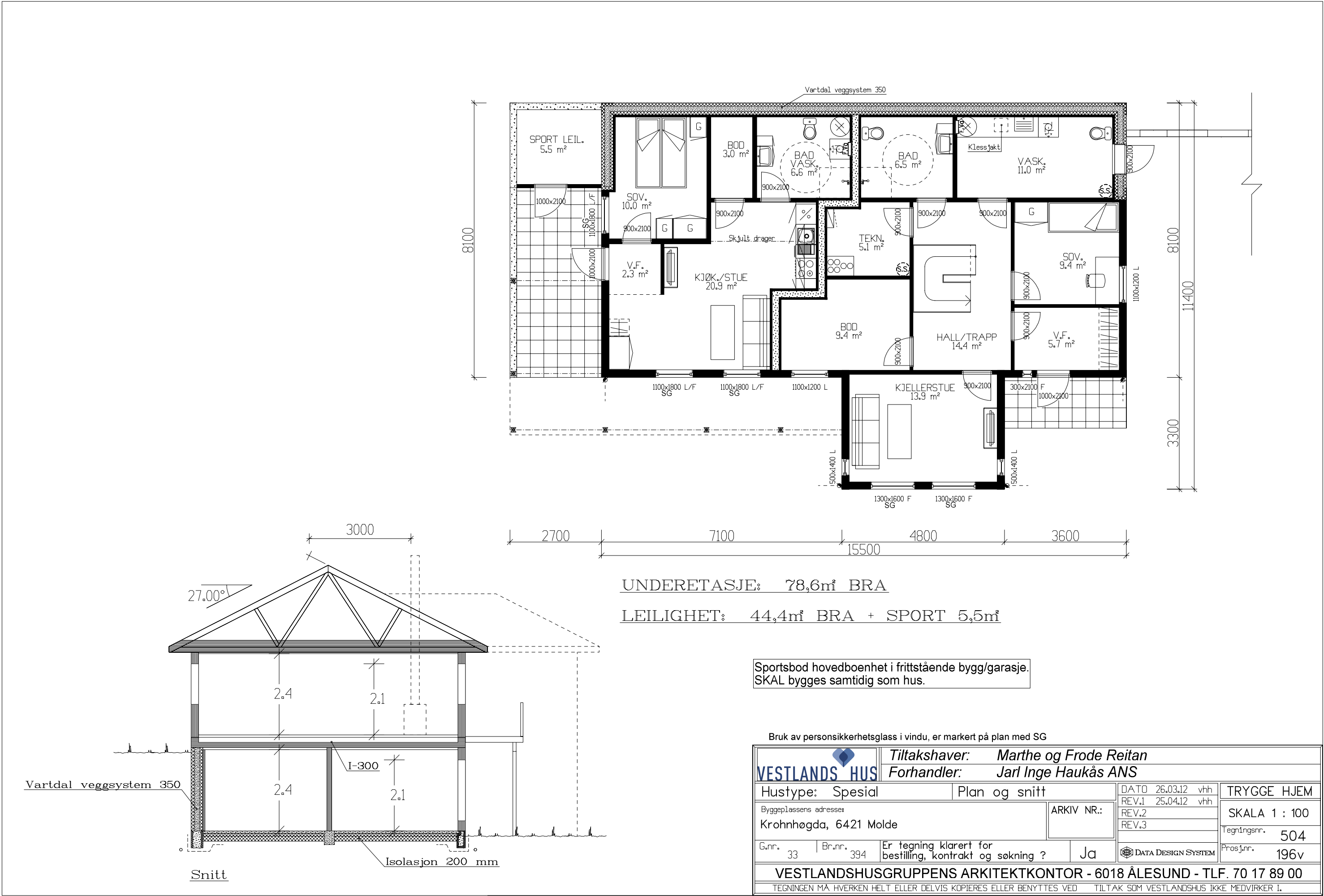
Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

(Bygningens totale bruksareal på tomt)

| Arealberegninger<br>1 hht. NS 3940 | Bruksareal BRA 1 m² |                         |                                         | P-RØM<br>Primære<br>rom |
|------------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|
|                                    | Pr etasje           | Utvendig<br>bod/garasje | Åpent over-<br>bygg areal<br>og carport |                         |
| U. etg. plan                       | 123.0               | 5.5                     | 15.7                                    | 144.2                   |
| H. etg. plan                       | 130.3               | 0.0                     | 8.1                                     | 138.4                   |
| SUM :                              | 253.3               | 5.5                     | 23.8                                    | 282.6                   |
| BYA :                              | 179.9               | 0.0                     | 0.0                                     | 179.9                   |
| Grunnflate/<br>fotavtrykk :        | 148.1               |                         |                                         |                         |

|                                                                                                              |            |                                                             |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|--|
| <b>VESTLANDS HUS</b>                                                                                         |            | <b>Tiltakshaver: Marthe og Frode Reitan</b>                 |  |
| <b>Forhandler: Jarl Inge Haukås ANS</b>                                                                      |            |                                                             |  |
| Hustype: Spesial                                                                                             |            | Plan                                                        |  |
| Byggeplassens adresse: Krohnhøgda, 6421 Molde                                                                |            | ARKIV NR.:                                                  |  |
| G.nr. 33                                                                                                     | Br.nr. 394 | Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja |  |
| <b>VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00</b>                                 |            |                                                             |  |
| TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I. |            |                                                             |  |

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| DATO 26.03.12 vhh  | TRYGGE HJEM     |
| REV.1 25.04.12 vhh |                 |
| REV.2              | SKALA 1 : 100   |
| REV.3              | Tegningsnr. 503 |
| DATA DESIGN SYSTEM | Prosj.nr. 196v  |



UNDERETASJE: 78,6m² BRA

LEILIGHET: 44,4m² BRA + SPORT 5,5m²

Sportsbod hovedboenhet i frittstående bygg/garasje.  
SKAL bygges samtidig som hus.