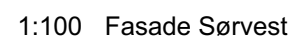
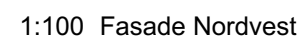




TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I

[illegible]

[illegible]

[illegible]

FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger
Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu,
er markert på plan med SG

HUSBANKFINANSIERING : Nei

Lekkasjetall < xx
U - verdi vindu/ dør : xx
Isolasjon mot grunn : xxx mm

Energimerking
Energikarakter : xxx
Oppvarmingskarakter : xxx

Husk bilde her

Boligen vil i perioder få høy innetemperatur.
Dette må løses med luftinntak/utforming av ventilasjonsanlegg slik at temperaturstigning i anlegget på grunn av utetemperatur blir minimal. (<2 °C)
Evt. solskjerming - egen beregning må utføres.

Krav til plassering av garasje på tomt:

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan < 50 m²:

- Avstand til nabogrense min. 1 meter.
- Ingen krav mot egen bolig.

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan > 50 m²:

- 4 meter avstand til nabogrense.
- Eller < 4 meter til grense og med brannskille EI30 mot nabo.
- Ingen krav mot egen bolig.

Når biloppstillingsrommet > 50 m²:

- Krav om 4 meter til nabogrense og 8 meter til egen bolig.
- Eller kortere avstand og skilt med bygningsdeler i EI60.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

Tiltakshaver Janne Seljevoll og Ole John Bernsen

Forhandler Kjeilen Hus AS

Bygdahaugen, 4647 Sunnfjord

VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900

Tegningsnr.: 506
Gnr./Bnr.: 62/887
Prosjektnr.: 210209


VESTLANDS HUS
Arkitekter