





|                         |                                                                               |            |     |     |  |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                   |                                                                                                                                                                                          |  |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|-----|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                         |                                                                               |            |     |     |  | <div><div><div>VESTLANDS HUS</div><div>Arkitekter</div></div><div>Hustype : Spesial</div></div> | <div>Tiltakshaver:<br/><b>Kjeilen Hus AS</b></div> <div>Forhandler:<br/><b>Kjeilen Hus AS</b></div> <div>Adresse:<br/><b>BK1 - Jokvihogen felt B. Sunnfjord kommune</b></div> |                                   |                                                                                                                                                                                          |  |
|                         |                                                                               |            |     |     |  |                                                                                                                                                                                      | Gnr./Bnr: 355/100                                                                                                                                                             | Tegningsnr: 502                   |                                                                                                                                                                                          |  |
|                         |                                                                               |            |     |     |  |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                   | Format: A3                                                                                                                                                                               |  |
| 01                      | Sidemannskontroll og energiberegning                                          | 26.01.22   | mlø | per |  |                                                                                                                                                                                      | <b>Type tegning</b> : Fasad Vest, Fasad Nord                                                                                                                                  |                                   | Skala: 1:100                                                                                                                                                                             |  |
| 02                      | Speilvendt og byttet plass på enhet nr. 1 og 5. Mindre justering enhet nr. 1. | 23.02.2022 | vh  |     |  |                                                                                                                                                                                      | <b>Fase</b> : Søknadstegning                                                                                                                                                  |                                   | Arkitekt: åh                                                                                                                                                                             |  |
| 03                      | Korrigert vindus- og dørrnr.                                                  | 01.06.22   | åh  |     |  | Er tegninger klarert for bestilling, kontrakt og søknad?                                                                                                                             | <b>Nei</b>                                                                                                                                                                    | Brannklasse: 1<br>Risikoklasse: 4 | Dato: 11.05.2021<br>Prosjektnr: 210117                                                                                                                                                   |  |
| <b>Rev. Beskrivelse</b> |                                                                               |            |     |     |  | <b>Dato</b>                                                                                                                                                                          | <b>Sign.</b>                                                                                                                                                                  | <b>Kontr.</b>                     | <div>VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900</div> <div>TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER</div> |  |







|                         |                                                                                  |             |              |               |  |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                 |                                 |                           |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|---------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
|                         |                                                                                  |             |              |               |  | <div><div><div>VESTLANDS HUS</div><div>Arkitekter</div></div></div>                                       | Tiltakshaver:<br><b>Kjeilen Hus AS</b><br>Forhandler:<br><b>Kjeilen Hus AS</b><br>Adresse:<br><b>BK1 - Jokvihogen felt B. Sunnfjord kommune</b> |                                 |                           |
|                         |                                                                                  |             |              |               |  |                                                                                                                                                                                                | <b>Hustype :</b> Spesial                                                                                                                        | <b>Gnr./Bnr:</b> <b>355/100</b> | <b>Tegningsnr:</b> 505    |
|                         |                                                                                  |             |              |               |  |                                                                                                                                                                                                | <b>Tiltak :</b> 5MB Plate på mark                                                                                                               | <b>Format:</b> A3               |                           |
|                         |                                                                                  |             |              |               |  |                                                                                                                                                                                                | <b>Type tegning :</b> Snitt A                                                                                                                   | <b>Skala:</b> 1:100             |                           |
|                         |                                                                                  |             |              |               |  |                                                                                                                                                                                                | <b>Fase :</b> Søknadstegning                                                                                                                    | <b>Arkitekt:</b> åh             |                           |
| 01                      | Sidemannskontroll og energiberegning                                             | 26.01.22    | mlø          | per           |  | Er tegninger klart for bestilling,<br>kontrakt og søknad?                                                                                                                                      | <b>Nei</b>                                                                                                                                      | <b>Brannklasse: 1</b>           | <b>Dato: 11.05.2021</b>   |
| 02                      | Spelivendt og byttet plass på enhet nr. 1 og 5. Mindre<br>justering enhet nr. 1. | 23.02.2022  | vh           |               |  |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                 | <b>Risikoklasse: 4</b>          | <b>Prosjektnr: 210117</b> |
| 03                      | Korrigert vindus- og dørrnr.                                                     | 01.06.22    | åh           |               |  | <b>VESTLANDS HUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900</b><br><small>TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I</small> |                                                                                                                                                 |                                 |                           |
| <b>Rev. Beskrivelse</b> |                                                                                  | <b>Dato</b> | <b>Sign.</b> | <b>Kontr.</b> |  |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                 |                                 |                           |

# FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vinduskneker og sprosser er ikke med i standard leveranse.

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

## Krav til plassering av garasje på tomt:

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan < 50 m<sup>2</sup>:

- Avstand til nabogrense min. 1 meter.

- Ingen krav mot egen bolig.

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan > 50 m<sup>2</sup>:

- 4 meter avstand til nabogrense.

- Eller < 4 meter til grense og med brannskille EI30 mot nabo.

- Ingen krav mot egen bolig.

Når biloppstillingsrommet > 50 m<sup>2</sup>:

- Krav om 4 meter til nabogrense og 8 meter til egen bolig.

Eller kortere avstand og skilt med bygningsdeler i EI60.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

Ventilasjonsaggregat for leilighet i kjøkkenvifte.

Areal til sportsbod i frittstående bygg/garasje.

SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst dersom det er krav til tilgjengelig boenhet.

Tilgang til sportsbod skal være etablert før søknad om ferdigattest

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

HUSBANKFINANSIERING : Nei

Lekkasjetall < 1,42

U - verdi vindu/ dør : 1,2

Isolasjon mot grunn : 240 mm

Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018

Tiltakshaver Kjeilen Hus AS

Forhandler Kjeilen Hus AS

BK1 - Jokvihogen felt B. Sunnfjord kommune

VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900

Tegningsnr.: 506  
Gnr./Bnr.: 355/100  
Prosjektnr.: 210117

  
**VESTLANDS HUS**  
Arkitekter